



**INFORMACJA O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE OGRANICZENIA
SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

Na podstawie art. 113 ust. 7, art. 114 ust. 3 i 4 w zw. z art. 124 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.*) zwanej dalej „u.g.n.” Starosta Bartoszycki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, informuje o zamiarze wszczęcia postępowania na wniosek Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, reprezentowanej przez pełnomocnika r. pr. Marka Domańskiego, w sprawie o wydanie w trybie art. 124 w zw. z art. 124a decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 148 o pow. 2,1478 ha, położonej w obrębie nr 2 miasta Sępól.

Postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie będzie prowadzone w związku z realizacją inwestycji celu publicznego pod nazwą „Rozbudowa rozdzielni WN 110 kV i 15 kV w stacji rozdzielczej RS 110 kV Różyna do GZP 110/15 kV Różyna wraz z wyprowadzeniami SN”.

Powyższą nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i ust. 7 u.g.n.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia publikacji niniejszej informacji nie zgłoszą się osoby, które wykazą, że przysługują im prawa rzeczowe do wyżej wymienionej nieruchomości zostanie wszczęte postępowanie w przedmiotowej sprawie.

W związku z powyższym, Starosta Bartoszycki wzywa wszystkie zainteresowane osoby, którym mogą przysługiwać prawa rzeczowe do tej nieruchomości, aby w ww. terminie zgłosiły się do Starostwa Powiatowego w Bartoszycach, ul. Grota Roweckiego 1, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, pokój 224, w godzinach pracy urzędu, tel. 89 721 77 27 celem wykazania swoich praw rzeczowych do przedmiotowej nieruchomości.

Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości dnia 28 sierpnia 2026 roku i podlega ona wywieszeniu na okres 2 miesięcy tj. do dnia 28 października 2026 roku, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bartoszycach oraz Urzędu Miejskiego w Sępólnie, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bartoszycach oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim: www.monitorurzedowy.pl.

Otrzymują:

1. wg rozdzielnika
2. a/a

Z up. STAROSTY
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY
inż. Andrzej Huszcza

/dokument podpisany elektronicznie/