



**Starostwo Powiatowe w Bartoszycach**  
**11-200 BARTOSZYCE**  
**ul. Grota-Roweckiego 1**

tel.: 0-89- 762-17-20 fax.: 0-89- 762-53-10 email: starostwo@powiat.bartoszyce.pl

BIP: <https://bipsbartoszyce.warmia.mazury.pl/>

Bartoszyce, dn. 17.08.2023 r.

GGN.272.21.2023.MZ

**WYBÓR BIEGŁEGO KLASYFIKATORA GRUNTÓW**  
**w celu sporządzenia operatu technicznego wraz z projektem**  
**gleboznawczej klasyfikacji gruntów do sprawy GGN.6623.5.21.2023**

W związku z nałożonym na Starostów obowiązkiem przeprowadzenia z urzędu postępowań w sprawie przekwalifikowania gruntów rolnych na leśne na podstawie:

- art. 14 ust. 7 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz. U. z 2022 r. poz. 672 ze zm.) Starosta dokonuje oceny udatności upraw leśnych najpóźniej w piątym roku od zalesienia gruntu oraz przekwalifikuje z urzędu zalesiony grunt na leśny, jeżeli zalesienia gruntu dokonano na podstawie przepisów o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej lub na podstawie przepisów o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, lub na podstawie przepisów o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, lub na podstawie przepisów o Planie Strategicznym dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027,
- § 4 pkt. 6) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246) po zalesieniu gruntów na podstawie przepisów o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej lub na podstawie przepisów o wspieraniu obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,

oraz w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym konieczne jest powołanie biegłego klasyfikatora, na podstawie art. 84 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 r. poz. 775 ze zm.), zgodnie z treścią którego, gdy w sprawie wymagane są wiadomości specjalne, organ administracji publicznej może zwrócić się do biegłego o wydanie opinii jak również w oparciu o Zarządzeniem Starosty Bartoszyckiego nr 21/2023 z dnia 12.05.2023 r. w sprawie ustalenia procedur zapewniających prawidłowe wykonywanie postępowań administracyjnych w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów przez Starostę Bartoszyckiego prosimy o przedstawienie wysokości wynagrodzenia za sporządzenia opinii w formie operatu technicznego wraz z projektem gleboznawczej klasyfikacji gruntów na realizację przedstawionego poniżej zadania.

**1. Opis przedmiotu postępowania**

Przedmiot zamówienia stanowi realizacja zadania polegającego na przeprowadzeniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów oraz sporządzenie operatu technicznego wraz z projektem gleboznawczej klasyfikacji gruntów dla nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako:

działka ewidencyjna nr: 49/5

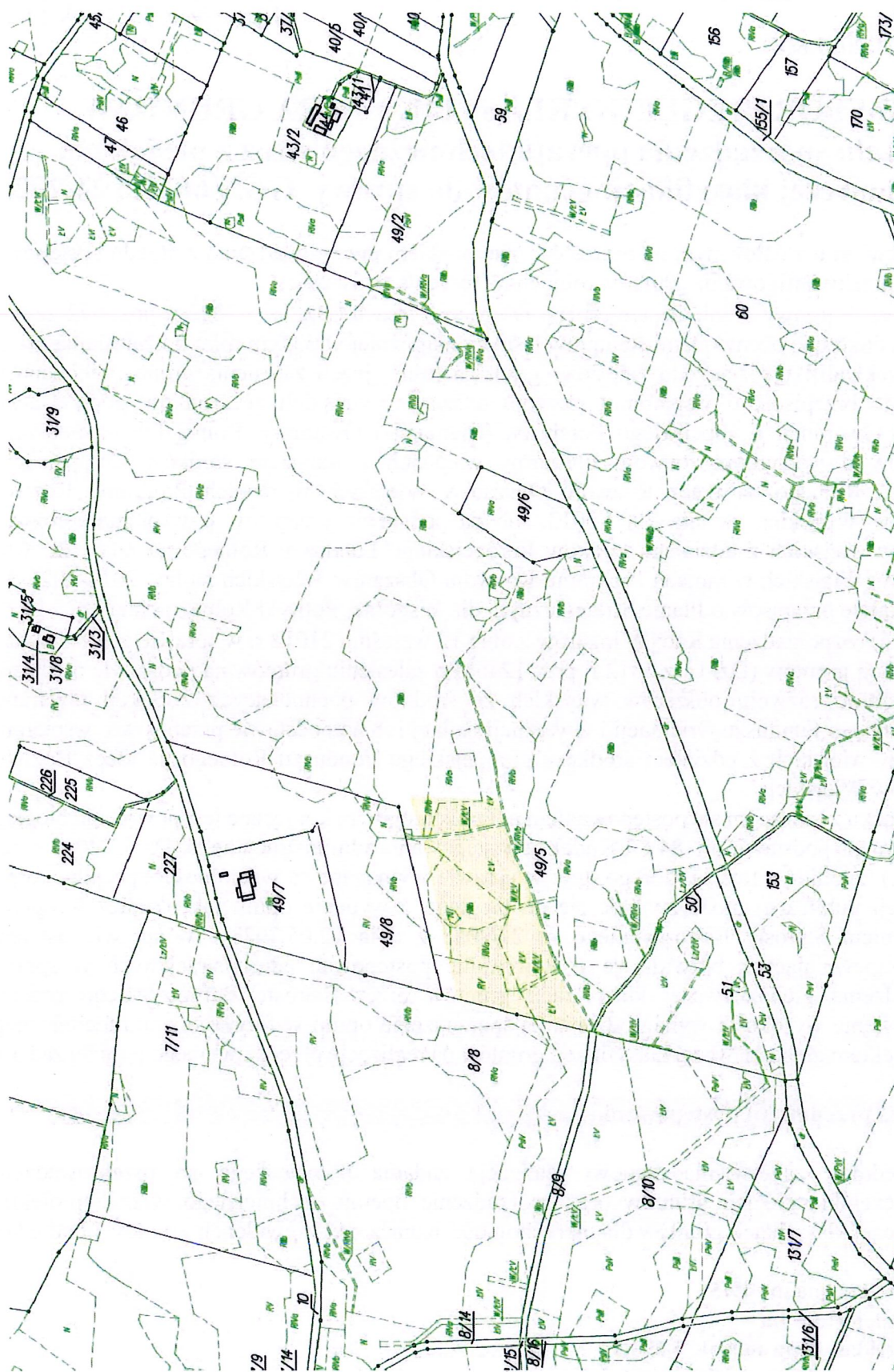
o pow. łącznej 91,05 ha

pow. do przeklasyfikowania ok. 5.69 ha

obręb geodezyjny Kolonia Bisztynek

w gminie Bisztynek





Kolorem żółtym zaznaczono obszar do przeklasyfikowania, powierzchnia ok 5,69 ha



## **2. Termin wykonania zamówienia,**

- a) Termin wykonania opinii w formie operatu technicznego wraz z projektem gleboznawczej klasyfikacji gruntów zgodnie z §17 Procedury powoływania biegłych klasyfikatorów gleb oraz wykonywania zadań w ramach postępowań administracyjnych prowadzonych przez Starostę Bartoszyckiego w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bartoszczach stanowiącej załącznik nr 2 do Zarządzenia 21/2023 z dnia 12.05.2023 r. Starosty Bartoszyckiego w sprawie ustalenia procedur zapewniających prawidłowe wykonywanie postępowań administracyjnych w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów przez Starostę Bartoszyckiego,
- b) Podstawą do wystawienia przez biegłego faktury/rachunku jest pozytywny wynik weryfikacji zgłoszonej pracy geodezyjnej, o którym mowa art. 12b ust. 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz nadanie klauzuli urzędowej przez Organ dla projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt. 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- c) Podstawą do zapłaty jest prawidłowo wystawiona i dostarczona faktura/rachunek.

## **3. Miejsce, sposób oraz termin składania oferty**

- a) **Wysokość wynagrodzenia należy przekazać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [zarzeczna.malgorzata@powiat.bartoszyce.pl](mailto:zarzeczna.malgorzata@powiat.bartoszyce.pl) do dnia 22.08.2023 r., godz. 14:00 wpisując w temacie wiadomości „Postępowanie nr GGN.272.21.2023 do sprawy GGN.6623.5.17.2023”,**
- b) Zamawiający zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu składania ofert.

## **4. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, które należy dołączyć do oferty**

- a) Formularz ofertowy – załącznik nr 1,
- b) Oświadczenie – załącznik nr 2,
- c) Kopię dyplomu ukończenia kursu w zakresie gleboznawstwa, gleboznawczej klasyfikacji gruntów lub też ukończenia studiów podyplomowych w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów i kartografii gleb,
- d) Poświadczony przez właściwych geodetów powiatowych wykaz min. 5 prac, w których wnioskodawca uczestniczył podczas wykonywania klasyfikacji gruntów. Osoby, które wykonywały co najmniej 5 prac na terenie powiatu bartoszyckiego są zwolnione ze składania wykazu,
- e) Kopię dokumentów potwierdzających posiadanie stopnia naukowego doktora, doktora habilitowanego lub tytułu profesora – w przypadku ich posiadania.

## **5. Wymagania dotyczące złożenia oferty i dokumentów**

- a) Wykonawca może złożyć tylko jedną propozycję wysokości wynagrodzenia w formie elektronicznej. W przypadku złożenia więcej niż jednej propozycji przez tego samego Wykonawcę, wszystkie zostaną wykluczone z postępowania.
- b) Zamawiający w toku badania i oceny propozycji wysokości wynagrodzenia przez biegłych, w przypadku powstania jakichkolwiek wątpliwości, zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz złożenia dodatkowych dokumentów,
- c) Osoba uprawniona do kontaktu z wykonawcami:
  - p.o. Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Daniel Czebatul tel. 693 193 537,
  - inspektor Małgorzata Zarzeczna tel. 539 782 551,
- d) Zamawiający nie dopuszcza składania częściowych propozycji wysokości wynagrodzenia,

- e) Propozycje wysokości wynagrodzenia złożone po terminie lub w sposób nieprawidłowy nie będą podlegały ocenie i zostaną odrzucone,
- f) Wartość wysokości wynagrodzenia musi być wyrażona w złotych polskich brutto na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego postępowania, który jest zgodny z załącznikiem do Procedury powoływania biegłych klasyfikatorów gleb oraz wykonywania zadań w ramach postępowań administracyjnych prowadzonych przez Starostę Bartoszyckiego w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bartoszycach stanowiącym załącznik nr 2 do Zarządzenia 21/2023 z dnia 12.05.2023 r. Starosty Bartoszyckiego w sprawie ustalenia procedur zapewniających prawidłowe wykonywanie postępowań administracyjnych w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów przez Starostę Bartoszyckiego.
- g) Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych, jeżeli zostaną złożone dwie najkorzystniejsze oferty o tej samej wartości.

**Z up. STAROSTY**

**mgr inż. Daniel Czebatul**  
p.o. Naczelnika Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami