

UMOWA NR/2019

W dniu w Dąbrowie, pomiędzy Powiatem Bartoszyckim, ul. Grota Roweckiego 1, 11-200 Bartoszyce NIP 7431957485, REGON 510742439 – Zarządem Dróg Powiatowych w Dąbrowie k/Bartoszyce z siedzibą w Dąbrowie 56A, 11-200 Bartoszyce zwanym dalej Zamawiającym w imieniu którego działa:

Karol Łomecki – Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Dąbrowie k/Bartoszyce

a

.....

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w formie zapytania ofertowego na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) znak: ZDP-DT.3431.10.2019 zawarta została umowa następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.

„Remont mostu drogowego w ciągu DP 1394N Witki – Sępapol – Dietrzychowó – Gierkiny w msc. Wiatrowiec, gmina Sępapol”

2. Opracowanie musi zawierać:

- 1) Projekt budowlany - 5 egz. w wersji papierowej + kopia na nośniku elektronicznym;
- 2) Projekty wykonawcze 5 egz. w wersji papierowej + kopia na nośniku elektronicznym;
- 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 4 egz. w wersji papierowej + kopia na nośniku elektronicznym;
- 4) Przedmiar robót - 4 egz. w wersji papierowej + kopia na nośniku elektronicznym w wersji edytowanej;
- 5) Kosztorys inwestorski wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów - 2 egz. w wersji papierowej + kopia na nośniku elektronicznym w wersji edytowanej;
- 6) Kosztorys ofertowy - 2 egz. w wersji papierowej + kopia na nośniku elektronicznym w wersji edytowanej;
- 7) Projekt tymczasowej organizacji ruchu – 4 egz. w wersji papierowej + kopia na nośniku elektronicznym;
- 8) Pozostałe dokumenty, o ile wystąpią – 4 egz. w wersji papierowej + kopia na nośniku elektronicznym;
- 9) Zaświadczenie właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej o braku sprzeciwu wobec zgłoszonego zamiaru wykonania robót budowlanych.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć do siedziby zamawiającego tj. Zarządu Dróg Powiatowych w Dąbrowie k/Bartoszyce dokumentację techniczną stanowiącą przedmiot niniejszej umowy w terminie do 13 grudnia 2019r.
2. Wykonawca przekaze zamawiającemu dokumentację techniczną, stanowiącą przedmiot umowy w siedzibie zamawiającego.
3. Dokumentacja projektowa winna być opracowana zgodnie z zaleceniami Zamawiającego oraz

warunkami wynikającymi w szczególności z:

- a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane. (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.),
 - b) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 63 z 2000r, poz. 735 z późn. zm.);
 - c) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie(t. j. Dz. U. z 2016 poz. 124 z późn. zm.),
 - d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego, (t. j. Dz.U. z 2013 poz 1129 z późn. zm.),
 - e) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 nr 130, poz. 1389),
 - f) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2012. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 poz. 462),
 - g) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 784 z późn. zm.);
4. Wykonawca dołączy do dokumentacji technicznej pisemne oświadczenie, że dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami umowy oraz, że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń, sprawdzeń projektowych wynikającym z przepisów.
 6. Na każdym etapie prac, dokumentację techniczną należy uzgodnić z zamawiającym.
 7. Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ramach ceny umownej wszystkie niezbędne poprawki i uzupełnienia do w/w opracowań, jakie wynikną po ich sprawdzeniu;
 8. W ramach wynagrodzenia ofertowego Wykonawca pełnił będzie nadzór autorski w zakresie udzielania wyjaśnień w procedurze przetargowej wyboru wykonawcy oraz na etapie realizacji inwestycji, w formie kontaktu elektronicznego oraz wizyt na budowie obejmujący również wykonanie (w razie zajścia takiej potrzeby) rysunków uzupełniających;
 9. Przewiduje się spotkania robocze na etapie opracowywania dokumentacji projektowej, celem przedstawienia proponowanych rozwiązań koncepcyjnych.
 10. Dokumentacja techniczna będąca przedmiotem niniejszej umowy stanowić będzie własność Zamawiającego i nie może być udostępniona osobom trzecim bez jego zgody.

§3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł brutto (słownie złotych: i 00/100).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów

związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie opisane w ust. 1 wyczerpuje jego wszelkie roszczenia związane z wykonaniem przedmiotu umowy oraz oświadcza, że zrzeka się roszczeń o podwyższenie tego wynagrodzenia w przyszłości.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT / rachunku, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze.

Wykonawca wystawi fakturę / rachunek wg. poniższych danych:

Nabywca:

Powiat Bartoszycki ul. Grota Roweckiego 1, 11-200 Bartoszyce,

NIP: 743-195-74-85

Odbiorca:

Zarząd Dróg Powiatowych w Dąbrowie k/Bartoszyce, Dąbrowa 56A, 11– 200 Bartoszyce.

Na fakturze / rachunku Wykonawca zobowiązany jest podać datę i numer umowy, której dotyczy wystawiona faktura.

Fakturę / rachunek należy dostarczyć na adres:

Zarząd Dróg Powiatowych w Dąbrowie k/Bartoszyce, Dąbrowa 56A, 11– 200 Bartoszyce.

6. Podstawą do wystawienia faktury / rachunku za wykonanie przedmiotu umowy, będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony umowy, z pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi regulacjami prawnymi i w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
7. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku braków lub uchybień w dokumentacji, Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania uzupełnień lub poprawek na własny koszt, bez dodatkowego wynagrodzenia w terminie 7 dni od dnia powiadomienia o nich.
9. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia przysługujących mu wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

§4

1. Miejscem odbioru wykonanych prac będzie siedziba Zamawiającego.
2. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia wykonania całości lub części prac objętych przedmiotem umowy osobom trzecim.
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie przedmiotowej dokumentacji wraz z załącznikami w siedzibie Zamawiającego w terminie określonym w § 2 ust. 1.
4. Odbiór dokumentacji wraz z załącznikami odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Kompletna dokumentacja techniczna zostanie dostarczona Zamawiającemu w wersji papierowej w ilościach egzemplarzy wymienionych w § 1 ust. 2, oraz całość opracowania projektowego w wersji elektronicznej. W przypadku dokumentacji rysunkowej są to pliki z rozszerzeniem pdf i dwg, dokumentacji opisowej (tekstowej) i specyfikacji – pliki tekstowe. Kosztorysy inwestorskie, ofertowe i przedmiary wymagane są w wersji edytowalnej (arkusze kalkulacyjne lub pliki programów do kosztorysowania umożliwiające otwarcie w programie Norma Standard) z możliwością kopiowania do celów przetargowych.

§5

6. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają następujące kary umowne:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu:

- a) Odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od *Zamawiającego* w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto. W takim przypadku *Wykonawcy* przysługuje wynagrodzenie proporcjonalnie do stopnia zaawansowania prac na dzień przerwania tych prac potwierdzonych protokołem sporządzonym przez strony umowy.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:

- a) Zwłoki w wykonaniu prac projektowych w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki;
 - b) Zwłoki w usunięciu wad projektowych w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad;
 - c) Odstąpienia od umowy przez *Wykonawcę* w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości poniesionej szkody w tym utraconej korzyści. Kara zostanie wypłacona przez *Wykonawcę* w terminie 14 dni od daty doręczenia przez drugą stronę żądania zapłaty.
8. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy *Wykonawca* zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni od daty powiadomienia.
9. Kary umowne mogą być naliczane odrębnie dla każdego z przypadków będącego podstawą ich zastosowania.
10. Naliczenie oraz zapłata kar umownych nie zwalniają *Wykonawcy* z wykonania zobowiązań określonych umową.
11. *Zamawiającemu* przysługuje prawo do odstąpienia od umowy i naliczenia kar z tego tytułu niezależnie od pobrania i naliczenia kar z innych tytułów przewidzianych w umowie.
12. *Wykonawca* oświadcza, że upoważnia *Zamawiającego* do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia, kar umownych i innych płatności naliczonych przez *Zamawiającego*.

§6

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje oraz osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§7

1. Z chwilą przyjęcia przez *Zamawiającego* dokumentacji technicznej powstałej w związku z realizacją niniejszej umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach ceny ofertowej brutto, *Wykonawca* przenosi na rzecz *Zamawiającego* bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich dokumentów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U z 2017r. poz. 880 z późn. zm.), stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu umowy w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, ekspertyzy, obliczenia, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w pkt. 2.

Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. dokumenty, które przekaze Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej umowy.

2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - a) Utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji bez żadnych ograniczeń ilościowych, techniką drukarską, w pamięci komputera, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu internet i intranet, w szczególności on-line, a także poprzez wydruk komputerowy, na każdym znanym w dacie podpisania niniejszej umowy nośniku,
 - b) Wykorzystywanie wielokrotnie dokumentacji technicznej do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
 - c) Wykorzystanie do opracowania wniosku o dofinansowanie,
 - d) Wykorzystanie na potrzeby przeprowadzenia postępowania przetargowego,
 - e) Wprowadzanie do pamięci komputera, wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji dokumentacji technicznej w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
 - f) Udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii;
 - g) Przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
 - h) Wykorzystanie w całości lub części dokumentacji, przetwarzanie oraz dokonywanie jej zmian, poprawek i modyfikacji
 - i) Wykorzystywanie dokumentacji do tworzenia dodatkowych niezbędnych opracowań,
 - j) Rozpowszechnianie dokumentacji w sposób inny niż określony w pkt. a - i np. publicznego udostępniania.
3. Postanowienia pkt. 1 i 2 stosuje się odpowiednio do zmian dokumentacji technicznej wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego dokonane podczas wykonywania prac objętych dokumentacją.
4. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w pkt. 2 może następować w całości, w częściach, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji.
5. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że realizacja przedmiotu umowy nie spowoduje naruszenia praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich.
6. Utwory nie będą bez uprzedniej zgody Zamawiającego udostępniane publicznie ani w inny sposób rozpowszechniane przed datą przekazania Utworów Zamawiającemu.
7. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że twórcy Utworów nie będą dochodzić od Zamawiającego uprawnień określonych w art. 16 pkt. 3, pkt. 5 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.). W szczególności Zamawiający będzie uprawniony do oznaczenia Utworów w wybrany przez siebie sposób i sprawowania nadzoru nad wykorzystywaniem Utworów.

8. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło, w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach kontraktu przez Wykonawcę, Wykonawca:
- a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
9. Jeżeli do czasu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w pkt. 1, nie zostaną przeniesione na zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.
10. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do udzielania innym podmiotom dalszych zezwoleń na wykonywanie praw zależnych w stosunku do Utworów w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo do przeniesienia na osoby trzecie uprawnień i obowiązków wynikających z umowy.
12. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie. Zamawiającemu przysługuje prawo rozporządzania i korzystania z dokumentacji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami.

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem zamawiającego za wady dokumentacji technicznej zmniejszające jej wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji inwestycji.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji technicznej istniejące w czasie odbioru oraz wady powstałe, ujawnione po odbiorze.
3. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia wykrycia wady.

§ 9

1. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady w dokumentacji technicznej, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
 - a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy,
 - b) odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,
 - c) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku, gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego,
 - d) w przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

2. Jeżeli dokumentacja projektowa zawierać będzie wady istotne, ujawnione w fazie realizacji robót i skutkujące zwiększeniem ceny za wykonanie robót, to koszty te pokryje Wykonawca.
3. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania i stanu zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić mu stan zaawansowania prac oraz udzielić wszelkich niezbędnych wyjaśnień.
4. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego lub wynikłe z roszczeń osób trzecich z tytułu wad Przedmiotu Umowy, jeżeli wady zostały ujawnione po upływie okresu rękojmi a Zamawiający nie mógł, przy zachowaniu należytej staranności, wcześniej ich wykryć, w szczególności gdy wady takie zostaną ujawnione w fazie prac projektowych lub realizacji robót budowlanych.
5. Odbiór Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego nie oznacza jej sprawdzenia pod względem jakości i prawidłowości a tym samym nie ogranicza oraz nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do zgłaszania wad.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji umowy opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia oryginału polisy na każde żądanie Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami.
4. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.
5. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji.
6. Do obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji umowy należy:
 - 1) sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia,
 - 2) opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw; jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń. Dokumentacja powinna zawierać szczegółowy wykaz materiałów (wyrobów budowlanych) z określeniem parametrów technicznych i standardu (np.: gatunek, klasa, rodzaj, symbol itp.)
 - 3) wykonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich jeżeli realizacja robót wykonywanych na podstawie tej dokumentacji rozpocznie się w okresie późniejszym niż 6 miesięcy, od dnia odbioru dokumentacji technicznej.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub zaprzestanie działalności przedsiębiorstwa Wykonawcy,

- c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, który uniemożliwia realizację umowy,
 - d) wykonawca nie przystąpił do wykonania dokumentacji bez uzasadnionych przyczyn w terminie 14 dni oraz nie kontynuuje prac, pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie,
 - e) wykonawca wykonuje prace niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian treści umowy:
 - a) zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy, będąca następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.; termin wykonania przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności;
 - b) zmiana sposobu wykonania umowy w tym w przypadku gdy wystąpi konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
3. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów, Wykonawca winien niezwłocznie poinformować Zamawiającego pisemnie.
4. Zmiana terminu umowy nie może skutkować roszczeniem Wykonawcy o dodatkową zapłatę.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz inne właściwe w przedmiocie niniejszej umowy.

§14

Ewentualne spory wynikłe z wykonywania niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie rozstrzygać będzie właściwy dla miejsca siedziby *Zamawiającego* sąd powszechny.

§15

Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający 1 egzemplarz Wykonawca.

Wykonawca

Zamawiający