

Uchwała Nr XXXXVIII/214/2013

Rady Powiatu Bartoszyckiego

z dnia 20 grudnia 2013 r.

w sprawie: określenia zasad zbycia aktywów trwałych, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie przez szpital.

Na podstawie art. 12 ust. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (jedn. tekst Dz. U. 2013, poz. 595) oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 o działalności leczniczej (jedn. tekst Dz. U. 2013 poz. 217), **Rada Powiatu Bartoszyckiego uchwala, co następuje:**

§1. Ileż w niniejszej uchwale jest mowa o:

1. zakładzie – rozumie się przez to Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II w Bartoszczach,
2. aktywach trwałych zakładu – rozumie się przez to nieruchomości (grunty, budowle, budynki oraz budynki i lokale) stanowiące własność zakładu lub przekazane w nieodpłatne użytkowanie oraz mienie ruchome (aparaturę, sprzęt medyczny i laboratoryjny, środki transportu, urządzenia techniczne oraz inne przedmioty niezbędne do prawidłowego funkcjonowania zakładu) stanowiące własność lub będące w użytkowaniu zakładu,
3. radzie społecznej – rozumie się przez to Radę Społeczną Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II w Bartoszczach.

§2. 1. Uchwała określa zasady zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych.

2. Zbycie aktywów trwałych wymaga każdorazowo opinii rady społecznej.

§3. 1. Nieruchomości będące własnością Powiatu Bartoszyckiego oddane nieodpłatnie w użytkowanie nie mogą być zbywane przez zakład.

2. Zbycie nieruchomości będącej własnością zakładu, bez względu na jej wartość, wymaga każdorazowo uzyskania zgody Rady Powiatu Bartoszyckiego, wyrażonej w formie uchwały podjętej na wniosek Dyrektora zakładu.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 powinien zawierać w szczególności:

- 1) uzasadnienie,
- 2) opis proponowanej formy zbycia aktywów trwałych,
- 3) przewidywany efekt ekonomiczny zbycia,
- 4) opinię rady społecznej.

§4. 1. Decyzja o wydzierżawieniu lub wynajęciu nieruchomości **na okres do 5 lat** wymaga zgody Zarządu Powiatu Bartoszyckiego wyrażonej w formie uchwały podjętej na wniosek Dyrektora zakładu.

2. Decyzja o wydzierżawieniu lub wynajęciu nieruchomości **na okres powyżej 5 lat** wymaga zgody Rady Powiatu Bartoszyckiego wyrażonej w formie uchwały podjętej na wniosek Dyrektora zakładu.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 i 2 powinien zawierać w szczególności:

- 1) uzasadnienie,
- 2) opis proponowanej formy dzierżawy lub najmu aktywów trwałych,
- 3) przewidywany efekt ekonomiczny dzierżawy lub najmu,

§5. 1. Decyzja o wydzierżawieniu lub wynajęciu mienia ruchomego zakładu wymaga zgody Zarządu Powiatu Bartoszyckiego wyrażonej w formie uchwały podjętej na wniosek Dyrektora zakładu.

2. Mienie ruchome zakładu **o wartości do 50.000,- zł**, może być zbywane wyłącznie za zgodą Zarządu Powiatu Bartoszyckiego wyrażoną w formie uchwały podjętej na wniosek Dyrektora zakładu.
3. Mienie ruchome zakładu **którego wartość przekracza 50.000,- zł**, może być zbywane wyłącznie za zgodą Rady Powiatu Bartoszyckiego wyrażoną w formie uchwały podjętej na wniosek Dyrektora zakładu.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 i 2 powinien zawierać w szczególności:
 - 1) uzasadnienie,
 - 2) opis proponowanej formy zbycia, dzierżawy lub najmu aktywów trwałych,
 - 3) przewidywany efekt ekonomiczny zbycia, dzierżawy lub najmu,
 - 4) w przypadku zbycia - opinię rady społecznej.

§6. 1. Zbycie, oddanie w dzierżawę, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych zakładu następuje w drodze przetargu, którego warunki i formy określa Dyrektor zakładu.

2. Dyrektor zakładu ustala regulamin przetargu oraz minimalne stawki za 1 m² wynajmowanej lub wydzierżawianej powierzchni.

3. Dopuszcza się stosowanie bezprzetargowego trybu najmu lub dzierżawy w przypadku krótkoterminowego lub okazjonalnego celu na okres do 30 dni.

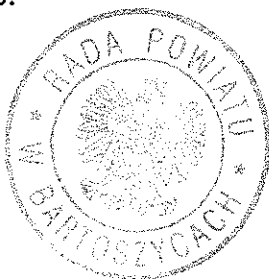
§7. 1. Zbycie, wydzierżawienie lub wynajęcie aktywów trwałych zakładu nie może prowadzić do ograniczenia dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez zakład.

2. Zakazuje się dokonywania najmu oraz dzierżawy aktywów podmiotom świadczącym usługi mające charakter konkurencyjny w stosunku do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez zakład.

§8. Traci moc uchwała Rady Powiatu Bartoszyckiego nr XVIII/121/2000 z dnia 30 października 2000 r. (z późn. zm.) w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia lub wynajęcia majątku trwałego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej.

§9. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Mariusz Pilas

Uzasadnienie:

Art. 54 ust.2. ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 o działalności leczniczej (jedn. tekst Dz. U. 2013 poz. 217) nakłada na podmiot tworzący obowiązek określenia zasad zbycia aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie. Dodatkowo ust.3. określa, że zasady, o których mowa w ust. 2, polegają w szczególności na ustanowieniu wymogu uzyskania zgody podmiotu tworzącego na zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych.

Niniejsza uchwała realizuje obowiązek organu stanowiącego podmiotu tworzącego.